

# RIVERSIDE TOWER NAKANOSHIMA



## E type 1LDK(63.54㎡)

賃料(共益費込)  
905号▶203,000円



### ■物件概要

所在地 大阪市福島区福島3丁目1番61号  
交通 京阪中之島線 中之島駅 徒歩5分  
構造 鉄筋コンクリート造地上31階建  
建築年 平成22年2月

### ■設備

関西電力・都市ガス・公営水道  
インターネット(NTT光個別加入)  
オートロック・その他現状優先

### ■敷金

### ■礼金

### ■ハウスクリーニング

### ■鍵交換代

### ■保証会社

### ■火災保険

### 賃料の2ヶ月分

賃料の2ヶ月分(館内移転1ヶ月分)  
※ペット飼育時1ヶ月追加  
1,000円/㎡(税別)※入居時  
15,000円(税別)※入居時  
オリコフォレント・エポス加入  
東京海上ミレア少額短期保険  
12,000円~14,500円

### ■駐車場

普通車・ミドルーフ車  
30,000円(税別) ※空き要確認  
保証金賃料1ヶ月分(税込)

### ■その他

ペット飼育可能(※13F・14F・28F不可)  
※小型犬または猫1匹まで  
1年以内の解約時違約金有り  
解約時2ヶ月前通知

### ■案内

予約制(8:00~19:00)  
TEL 06-6346-2699(コンシェルジュ)

### ■申込用紙

中之島HP空室一覧よりダウンロード

### ■お問合せ先

SKハウジング株式会社  
大阪府大阪市北区西天満5-2-18 三共ビル東館9階

TEL:06-6131-0073 / FAX:06-6312-0116